Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
REMONT KORYTARZY ORAZ MODERNIZACJĘ SZATNI W BUDYNKU WTZ

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Koło Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną w Tczewie

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192884978

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Wigury 84

1.4.2.) Miejscowość: Tczew

1.4.3.) Kod pocztowy: 83-110

1.4.4.) Województwo: pomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: kolo.psoni.tczew@wp.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: psonitczew.cba.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9d7dbcf8-32ce-45e1-a6d3-6b1370ddc4f9

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00181227

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

REMONT KORYTARZY ORAZ MODERNIZACJĘ SZATNI W BUDYNKU WTZ

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu remontu korytarzy oraz modernizację szatni w budynku WTZ - PSONI przy ul. Wigury 84 w Tczewie. Przedmiot zamówienia obejmuje:
1) remont korytarzy,
2) modernizację szatni,

3.2 Zakres robót
Zakres robót obejmuje:
1/ roboty przygotowawcze (zabezpieczenie sprzętów, drzwi i okien)
2/ usunięcie zacieków i plam,
3/ gruntowanie
4/ szpachlowanie ubytków i pęknięć,
5/ wykonanie zabudowy i sufitu podwieszanego na ruszcie metalowym z płyt GK
6/ malowanie sufitów 2 krotnie na biało
7/ malowanie ścian 2 krotnie kolor (kolor do uzgodnienia, farba odporna na zarysowania)
8/ szpachlowanie ścian lamperii
9/ zerwanie podłóg z gumoleum
10/ położenie wylewki samopoziomującej w remontowanych pomieszczeniach
11 zakup i ułożenie wykładziny typu tarket PCV Gerflor Afiniti lub równoważnej
na podłodze w remontowanych pomieszczeniach, na schodach, stopniach i podstopniach wraz z listwami (kolor do uzgodnienia)
12/ Demontaż i montaż drzwi
13/ Wymiana punktów oświetlenia podstawowego na lampy typu led
14/ Montaż wyłącznika głównego p.poż
15/ Wymiana instalacji elektrycznej
16/ Demontaż drabiny stalowej na strych, przeniesienie włazu na korytarz i montaż schodów rozkładanych na strych
17/ Montaż barierek przy skodach na pierwszym piętrze
18/ Wykonanie na ścianach odbojnic z pasków tarket w miejscach istniejących drewnianych listew ochronnych
19/ Montaż okienka podawczego w kuchni, montaż blatu
20/ Montaż parapetu
21/ Montaż grzejników
22/ Demontaż szaf i obudów grzejników
23/ Dostawa i montaż mebli w szatni na parterze (montaż zabudowy meblowej)
24/ montaż zabudowy meblowej we wnęce przy drzwiach na pierwszym piętrze
25/ montaż zabudowy meblowej we wnęce przy drzwiach wejściowych na parterze (wejście do budynku) oraz na korytarzu między pracowniami na parterze.
26/ wywóz i utylizacja odpadów
27/ odbiór robót i kontrole jakości.

3.3 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
1) Opisem przedmiotu zamówienia,
2) Dokumentacją techniczną, projektem, przedmiarem stanowiącą załącznik nr 6 do niniejszej SWZ,
3) zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, polskimi normami oraz zgodnie z zapisami w SWZ.

3.4 Szczegółowy zakres robót opisany został w Dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszej SWZ.

Dodatkowe wymagania Zamawiającego opisane zostały w załączniku nr 6 do niniejszej SWZ.

UWAGA: Zaleca się (zalecenie niewiążące) przed złożeniem oferty do przeprowadzenia wizji lokalnej w miejscu wykonywania robót, celem zapoznania się z poszczególnymi pomieszczeniami, zweryfikowania zakresu przedmiotu prac oraz powierzchni ścian, sufitów i pęknięć, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego pod numerem telefonu 501377567.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

do 2025-07-11

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): WOJ-PUR WOJCIECH KWIATEK

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 362532430

4.3.3.) Ulica: POLNA 15/2

4.3.4.) Miejscowość: EŁGANOWO

4.3.5.) Kod pocztowy: 83-042

4.3.6.) Województwo: pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 207747 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00219136/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-06-10

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 207747,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy